



ACTIVITÉS 2014



Agence D'Urbanisme et d'Aménagement de Martinique



2014

Bord de mer - Bourg de Trinité

Édito

Au cours de cette première année de la convention-cadre 2014-2015, parmi les actions les plus visibles, on notera la mission d'études organisée avec CAP Nord en novembre 2014 autour des démarches de candidature aux labels UNESCO et Pays d'Art et d'Histoire.

L'Agence s'est aussi particulièrement investie aux côtés de l'AGORAH (Agence de La Réunion) et de l'AUDeG (Agence de Guyane) dans la réalisation de la publication les Dossiers FNAU n°32 intitulée «*Les enjeux de l'aménagement en outre-mer*», permettant de mieux faire connaître nos territoires et les missions de nos agences.

Mais les activités qui ont mobilisé le plus de temps en 2014 restent celles des observatoires et particulièrement l'accompagnement à la mise en œuvre de l'Enquête Ménages Déplacements (EMD).

La planification à l'échelle communale et intercommunale reste également un domaine d'intervention majeur pour l'équipe, puisque l'agence a accompagné près d'une quinzaine de collectivités dans l'élaboration, la révision ou la modification de leurs documents d'urbanisme.

Trois événements ont particulièrement rythmé l'année : la 2ème Rencontre InterSCoT-SAR du 6 février en partenariat avec l'ADEME, les ateliers UNESCO organisés par la mission

Grand Saint-Pierre pour les labels UNESCO, et le 2ème Atelier projet urbain durable «*Vivre à DUMAINE*» organisé au François le 5 novembre 2014.

Deux faits conjoncturels sont aussi à souligner en 2014, car ils ont influé directement sur l'activité de l'agence : ce sont les élections de mars et l'emménagement de l'ADUAM dans ses nouveaux locaux.

En effet, ces élections et le temps d'installation des nouveaux conseils municipaux et communautaires ont ralenti les travaux de planification engagés par les Collectivités. On le constate tout particulièrement au niveau des documents de planification communaux.

Par ailleurs, quitter l'immeuble GAN, dit «*La Nationale*», après 33 ans d'occupation, n'a pas été chose facile, ni symboliquement ni en termes d'organisation. Toujours installés au centre-ville de Fort-de-France, en urbanistes convaincus, nous sommes désormais au 3 rue Schœlcher, à quelques minutes du futur TCSP.

2014 restera donc une année qui, a plusieurs points de vue, marquera l'ADUAM.

Merci pour votre confiance.

Joëlle Tailamé
Directrice de l'ADUAM





2013 2014 2015

Programme

Les quatre axes

Axe 1 : L'ADUAM, Observateur du territoire martiniquais

Si l'ADUAM a adopté la forme associative en 1977, l'agence a fêté son demi-siècle en 2010 et depuis toutes ces années elle collecte, croise et analyse de nombreuses données sur le territoire martiniquais. Son observation continue du territoire martiniquais à ses différentes échelles en fait un partenaire incontournable. Cependant des éclairages nouveaux lui sont demandés par les partenaires et notamment sur les thématiques des transports et des activités économiques.

Axe 2 : L'ADUAM, Expert des territoires

Son centre de ressources et sa capacité à croiser les regards favorisent la mission d'expertise de l'ADUAM et en font un outil bien adapté aux conditions du développement durable. L'accent sera mis sur les analyses stratégiques globales et les travaux d'approfondissement thématiques d'intérêt collectif, partagés par tous les membres.

Axe 3 : L'ADUAM, Facilitateur du projet urbain

Au service de toutes les collectivités territoriales de Martinique et de l'État, l'ADUAM est un instrument précieux de gouvernance. Ses études et réflexions sont utilisées pour construire les documents de planification et aider à la décision. Il faudra poursuivre les chantiers engagés avec les EPCI et adopter de nouvelles postures pour accompagner les maires. Dans la suite logique de leurs documents d'urbanisme, les attentes des élus se situent de plus en plus au niveau de la réalisation des projets. L'ADUAM a un rôle de conseil à retrouver dans ce temps pré opérationnel qui permet de passer de l'idée au projet.

Axe 4 : L'ADUAM, animateur du territoire, espace de cohésion, de dialogue et d'ouverture

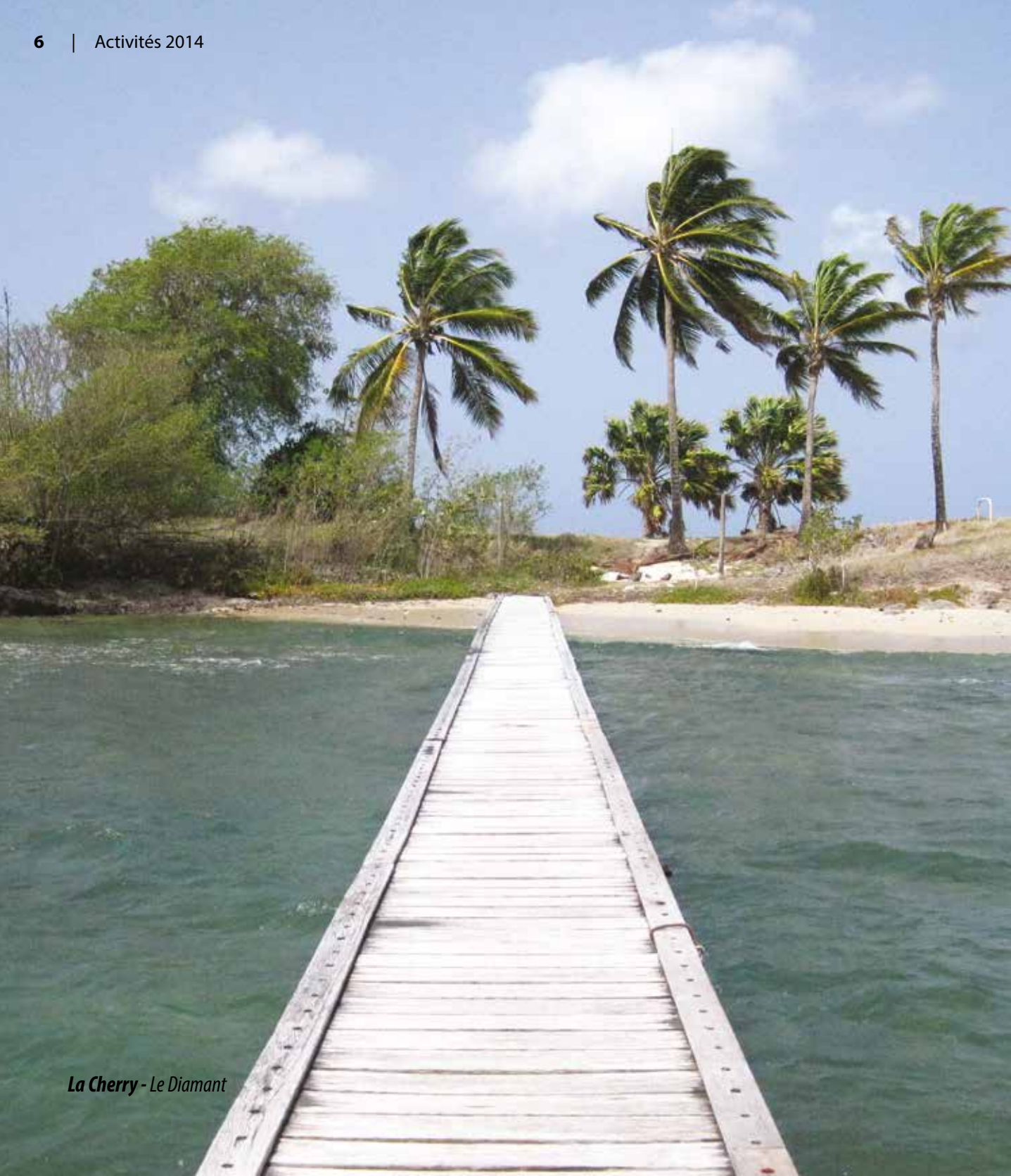
Son positionnement central offre un lieu de dialogue qui facilite la vision transversale du territoire, le dépassement des frontières administratives et la prise en compte de tous les acteurs. L'ADUAM a aussi vocation à partager ses expériences avec des partenaires proches. Elle est invitée à sortir de son territoire d'études pour engager des réflexions sur des aires géographiques plus larges en partenariat avec d'autres agences, voire à dépasser les frontières dans le cadre de la coopération décentralisée.

Sommaire

	Dossiers « à la une » ...	p 7
	• L'Enquête Ménages Déplacements • La mission CAP NORD sur les labels PAH et UNESCO • « Les enjeux de l'aménagement de outre-mer », dossier FNAU n°32	p 8 p 9 p 10
	Les missions permanentes et pluriannuelles	p 12
	L'OBSERVATION	p 13
	• L'Observatoire Territorial de Martinique (OTM) • L'Observatoire Territorial des Transports de Martinique (O2TM) • Le SIG de l'ADUAM • Potentialités foncières de Martinique • L'étude de faisabilité d'un atlas de Martinique	p 14 p 16 p 17 p 20
	CONSEIL ET ASSISTANCE AUX PARTENAIRES	p 22
	• Le SCoT de Cap Nord • Le SCoT de l'Espace Sud • Le SCoT de la CACEM • Candidature au label PAH de Saint-Pierre • Les travaux préparatoires de la 3ème Rencontre de l'InterSCoT-SAR	p 22 p 22 p 22 p 23 p 23
	Les missions d'approfondissement thématique	p 24
	LES ÉTUDES	p 25
	• Etude préalable à la mise en place d'OPAH sur le territoire de CAP Nord • Le Programme Local de l'Habitat de CAP Nord • Le Plan Communal de Paysage de Saint-Joseph • Le Plan Communal de Paysage du Prêcheteur • Mission d'ajout d'objectifs de qualité paysagère pour le SCoT de l'Espace-sud	p 25 p 26 p 27 p 27 p 28
	LES PUBLICATIONS	p 29
	• Le guide méthodologique à l'usage des auteurs de PLU • « L'eau en Martinique », Regards croisés n°5 • « Faites escale dans un monde des transports en mutation », La Lettre de l'O2TM n°3	p 29 p 30 p 30
	Les études particulières	p 31
	LES PROJETS URBAINS	p 32
	• Atelier « <i>Vivre au Carbet</i> », restitution • Atelier « <i>Vivre à Dumaine</i> »	p 32 p 33

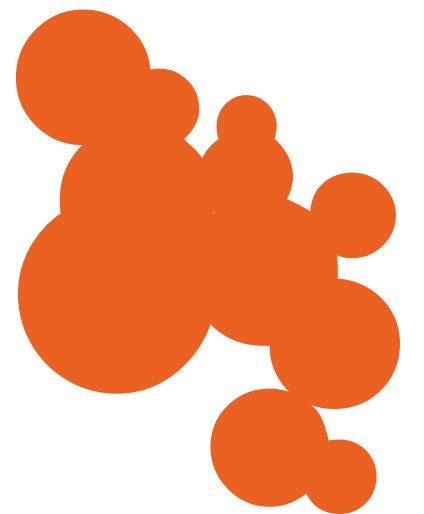


	LA PLANIFICATION COMMUNALE	p 34
	• Les PLU approuvés • Les PLU arrêtés • Les autres documents d'urbanisme à l'échelle communale	p 35 p 38 p 40
	Réseaux et partenariat	p 42
	ANIMATION	p 43
	• La 2ème Rencontre de l'InterSCoT-SAR • « S'approprier les patrimoines urbains et naturels », l'Atelier des Rencontres de la FNAU • Les présentations de l'OTM aux partenaires • Les réunions partenariales • Conseils d'Administration et Assemblée Générale	p 44 p 45 p 45 p 46 p 47
	COLLABORATION	p 48
	• Observatoire de l'habitat de la DEAL • Ateliers sur le Schéma Régional de Cohérence Ecologique et la Stratégie Régionale pour la Biodiversité • Carib Risk Cluster • Atelier « adaptation au contexte martiniquais de la charte ÉcoQuartier » du ministère du Logement et de l'Égalité des Territoires • Ateliers d'accompagnement à la candidature de la Martinique au label UNESCO • Ateliers du PCET de l'Espace Sud • Observatoire Martiniquais de la Biodiversité • COPIL APUI du Grand Saint-Pierre • Plan Pluriannuel d'Intervention (PPI) de l'EPFL • Réunions statutaires des partenaires	p 48 p 48 p 48 p 48 p 49 p 49 p 49 p 49 p 50 p 50
	PARTICIPATION	p 50
	• Les Journées nationales des acteurs de la rénovation urbaine (Jeru) • « A la recherche du bien commun territorial », 35ème Rencontre de la FNAU • Assemblée Générale de la FNAU • Assemblée Générale de la FNAU • Séminaire de rentrée des directeurs	p 50 p 51 p 51 p 51
	L'axe interne	p 52
	• Les ressources humaines de l'agence • L'activité de l'agence en chiffres • Les membres du Conseil d'Administration en 2014 • La composition de l'Assemblée Générale en 2014 • L'équipe de l'ADUAM en 2014	p 54 p 57 p 58 p 59 p 60



La Cherry - Le Diamant

Dossiers « *à la une* » ...



Zoom sur ...

L'Enquête Ménages Déplacements (EMD)

La réalisation de la première Enquête Ménages Déplacements sur l'ensemble de la Martinique s'est achevée en mai 2014. Elle permettra de disposer de données précises sur les déplacements des Martiniquais, d'avoir une meilleure connaissance de leurs pratiques de mobilité, de leurs habitudes et besoins dans un contexte où la voiture particulière reste de loin le premier mode utilisé et l'offre en transports alternatifs étant encore insuffisante.

L'enquête a été suivie d'une longue phase de redressement avec le bureau d'études QUALISTAT et de mise au point du fichier avec le CEREMA (fusion du CERTU et des CETE). L'agence a poursuivi l'assistance à la mise en oeuvre de l'EMD commencée en 2013 en phase de collecte et de préexploitation :

- en phase de collecte : contrôle de l'aménagement des bureaux de gestion, aide au recrutement des enquêteurs, suivi et contrôle de la collecte en lien avec le CEREMA, correction des enquêtes, PV des réunions hebdomadaires...
- en phase de préexploitation : préparation des découpages d'analyses, transmission de données démographiques INSEE et cartographiques (réalisées par l'ADUAM) au CEREMA pour la réalisation du redressement des données.

Extrait spot télévisé EMD



Enquête déplacement en Martinique

Mission CAP NORD sur les labels PAH et UNESCO



Le territoire du Nord est concerné par deux projets de labellisation Pays d'Art et d'Histoire (PAH) et Patrimoine Mondial de l'UNESCO. L'ADUAM a proposé à CAP Nord de sensibiliser ses élus et ses cadres à la mise en oeuvre de ces deux labels en organisant un voyage d'étude du 19 au 22 novembre 2014.

Parmi les actions les plus visibles en 2014, on notera donc cette mission sur les labels PAH et UNESCO, réalisée en s'appuyant sur le réseau des agences et en particulier l'AULAB (l'Agence d'Urbanisme de Béthune) et l'AUD Saint-Omer (l'Agence d'Urbanisme de Développement de Saint-Omer).

La mission a commencé à Paris avec la participation de Marcellin Nadeau, élu du Nord de la Martinique, aux 35e rencontres de la FNAU, dont le sujet traité, « le bien commun territorial », correspondait à la problématique.

Puis les échanges d'expérience se sont poursuivis dans l'Audomarois, puis dans le Nord-Pas-de-Calais avec les équipes de l'agence de Saint-Omer et de l'agence de Béthune.

Grâce aux visites de terrain et aux points de vues très concrets apportés notamment par les élus et les techniciens du pôle Pays d'art et d'histoire de Saint-Omer, nous avons pu convaincre les élus de la pertinence de l'extension. Il nous faut veiller à ce que ce fructueux travail soit capitalisé au niveau des nouvelles équipes dirigeantes de la Ville de Saint-Pierre.

Cette mission a permis aux élus et techniciens de CAP Nord d'observer les actions concrètes mises en place dans le cadre des labels et les effets positifs de ces outils pour le développement économique et culturel d'un territoire.

La délégation a ainsi pu bénéficier d'un retour d'expérience sur la mise en oeuvre de la convention PAH. Nous remercions les équipes de ces deux agences, ainsi que leurs élus pour la qualité et la générosité de leur accueil.

Réunion avec le service PAH de Saint-Omer



Visite du Musée Louvre- Lens

Zoom sur ...

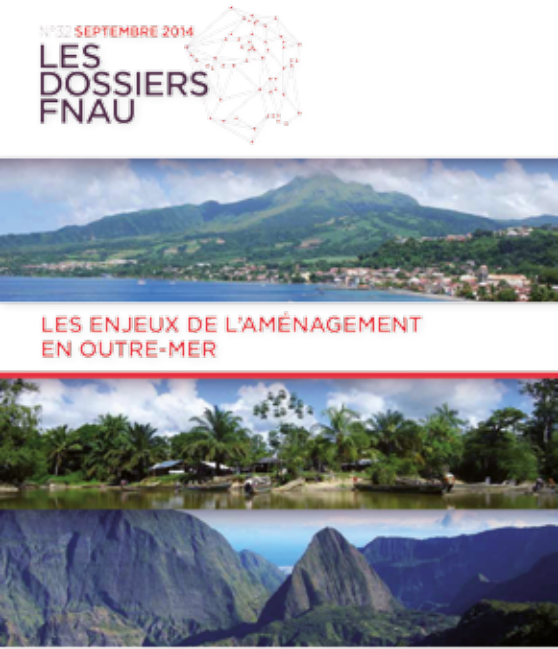
« Les enjeux de l'aménagement en Outre-mer », dossier FNAU n°32

Cette publication financée par le Ministère des Outre-Mer et éditée en 2000 exemplaires par la FNAU, a fait suite au séminaire de rentrée des directeurs des agences organisé par l'ADUAM en novembre 2013.

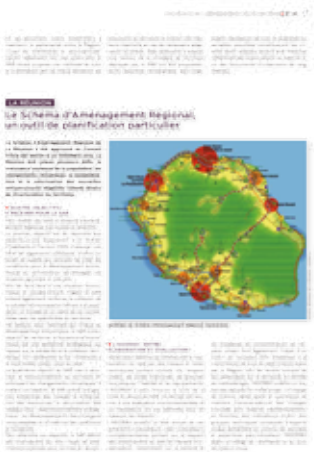
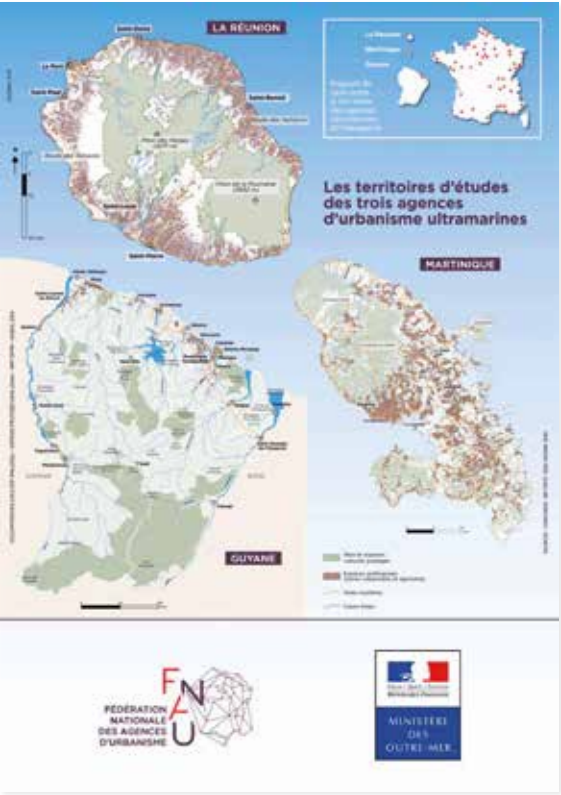
Réalisée conjointement par les trois agences d'Outre-mer (l'Agence D'Urbanisme et d'Aménagement de Martinique, l'Agence pour l'Observation de la Réunion l'Aménagement et l'Habitat et l'Agence d'Urbanisme et de Développement de la Guyane) et la FNAU, l'étude offre un panorama des activités de ces agences d'urbanisme (planification, transports et mobilité, environnement...), et témoigne du rôle central qu'elles occupent auprès des collectivités territoriales et de l'État.

Ces trois agences interviennent sur des territoires qui partagent de nombreuses réalités et doivent donc faire face à des enjeux et des défis communs (risques naturels, habitat indigne, planification à différentes échelles ...).

Ce document ouvre la voie vers un partenariat amené à s'intensifier pour échanger sur les problématiques communes à nos territoires.



ADUAM



AGORAH



AUDEG

Les missions permanentes et pluriannuelles ...

... l'observation



L'Observatoire Territorial de Martinique (OTM)

En 2014, le projet OTM a été finalisé.

L'observatoire est à présent doté d'une plate-forme web en ligne consultable à l'adresse suivante : <http://www.observatoire-territorial-martinique.com>.

Le choix des indicateurs

Dans la suite des ateliers de 2013, un séminaire a été organisé le 20 janvier 2014 afin de sélectionner les indicateurs pertinents au regard des enjeux retenus préalablement.

Une hiérarchisation et une analyse du travail de production des indicateurs sous forme de priorités ont été effectuées. Les indicateurs ont été classés selon les critères suivants : modes de calculs, disponibilités, documentation, traçabilité temporelle.

L'outil a été consolidé avec de nouveaux indicateurs selon l'évolution des priorités.

Un travail a été réalisé pour la mise en avant des indicateurs essentiels sur le portail d'entrée selon les thématiques avec un mode de représentation se prêtant le mieux aux indicateurs (carte, graphique...)

La mise en place de la plate-forme

Les travaux ont consisté à concevoir une plate-forme en ligne composée d'un portail d'entrée et d'un outil cartographique.

Un repérage des informations essentielles détectées par l'agence et ses partenaires a été effectué.

Un important travail de gestion de données, sur nos données propres et sur les données de nos partenaires a été mené. Ils ont été normalisés avec la rigueur de la structure de l'outil.

À noter qu'une formation « prise en main de l'OTM » a été organisée en e-learning avec le prestataire, avec l'ensemble du personnel de l'Agence le mercredi 16 avril 2014.

La mise en place d'un réseau de fournisseurs de données

L'observatoire est avant tout un observatoire partenarial.

L'OTM permet de fédérer les observatoires spécialisés existants et futurs, en créant de la continuité à travers des données. L'OTM apporte une plus-value en créant des indicateurs pertinents de développement durable. (un schéma interactif sous forme de marguerite conceptualise cet observatoire).

De nombreux entretiens avec les organismes fournisseurs ont été nécessaires pour s'accorder sur les conditions d'intégration de leurs données au sein de l'OTM, mais aussi pour leur présenter la plate-forme. Les conventions de mise à disposition et de mise à jour des données seront ainsi signées.

Au fur et à mesure de son évolution, les différentes versions de la plate-forme ont été présentées aux partenaires : le 19 février à la CACEM, le 20 avril à CAP Nord et le 24 avril en réunion partenariale à l'ADUAM.



L'Observatoire Territorial des Transports de Martinique (O₂TM)

Parmi les missions permanentes les plus importantes du programme 2014 (en temps et niveau d'expertise), la gestion de l'observatoire territorial des transports de Martinique occupe une place de choix.

Cette année l'agence a procédé à l'actualisation des données de la base statistique qui permettent ensuite de réaliser des études générales ou plus spécifiques telle la Lettre n°3 de l'O₂TM avec un focus sur l'Enquête Ménages Déplacements. Mais ce sont surtout l'assistance à la mise en œuvre de l'EMD et la préparation d'un numéro spécial « *Aménagement TCSP* » de la Lettre de l'O₂TM qui ont été au cœur des travaux de l'observatoire.

Pour cette lettre de l'O₂TM, une dizaine de réunions avec les différents acteurs (Conseil régional, mairie de Fort-de-France, SODEM, bureau d'études MODALE...) se sont échelonnées tout au long de l'année.

Les chargés d'études de l'agence ont également identifié plusieurs thématiques (patrimoine bâti, espaces publics, formes urbaines) dont il s'agira de suivre l'évolution à partir d'une série d'indicateurs dans un périmètre défini de part et d'autre du TCSP. La 1^{ère} étape de recueil et de traitement des données (prix du foncier...typologie des espaces bâtis...) a été achevée.



Réunions de suivi de l'EMD



Le SIG de l'ADUAM

En 2014, le SIG a contribué à la réalisation de la plupart des travaux du programme partenarial tels que :

- L'Observatoire Territorial de Martinique (OTM),
- L'Enquête Ménages Déplacements (EMD)
- Les Plans Communaux de Paysage
- Mise à jour du site de consultation ePLU,
- L'étude préalable à la mise en place d'OPAH,
- L'Atelier Projet Urbain Durable du François,
- Le SCoT de l'Espace Sud,
- Le PLH de Cap Nord,
- La visite de la délégation « Patrimoine Mondial UNESCO »,
- L'Observatoire Territorial des Transports de Martinique (O₂TM),
- La réalisation d'un poster sur la charte du PNRM.
- La gestion des données SIG.

L'Observatoire Territorial de Martinique (en collaboration avec le responsable du SI)

Sur ce projet de diffusion de données territoriales via un portail internet et un outil de cartographie en ligne, le pôle SIG a participé aux différentes phases de réalisation.

L'Enquête Ménages Déplacements :

- Correction et ajustement de zones fines correspondant aux Centres Bourgs.
- Cartographie : proposition de découpage en secteurs de tirage, en bassins de vie.
- Identification de pôles générateurs de flux (zones d'activités, équipements publics).

Les Plans Communaux de Paysage

- Extraction de données sur les communes du Prêcheur, Saint-Joseph et Sainte-Anne.
- Création d'une cartographie et de fonds de travail.

La mise à jour du site de consultation « ePLU »

L'étude préalable à la mise en place d'OPAH

- Mise en place d'une base de données, traitement et croisement de différentes informations à partir de l'orthophoto 2010, le bâti et le cadastre.
- Réalisation de cartes de repérage des centres bourgs.
- Préparation de fonds pour les enquêtes.

L'Atelier Projet Urbain Durable du François

- Fonds de cartes et plans de travail.

Le SCoT de l'Espace Sud

- Cartographie de la trame verte et bleue, des protections en vigueur.
- Localisation des projets.

Le PLH de Cap Nord

- Cartes des objectifs de production de logements neufs.

La candidature de la Martinique au patrimoine mondial UNESCO

- Traitement de données et cartographie de la délimitation du bien au regard des protections et de l'emprise urbaine.

L'Observatoire Territorial des Transports de Martinique (O2TM)

Cartographies pour la lettre N°3 :

- Le trafic de passagers aérien et maritime
- Les concentrations en NO2
- Les tarifs de taxis collectifs en 2013 et en 2014.

La réalisation d'un poster sur la charte du PNRM

- Réalisation d'une cartographie valorisée sous forme de poster (en collaboration avec le pôle Projet Urbain de l'Agence), destinée à la communication sur la Charte du PNRM.
- Plan du Parc avec superposition des zones prioritaires, les zones urbaines et agricoles, les espaces protégés du SAR-SMVM et des protections environnementales.

La gestion des données SIG et l'élaboration des documents d'urbanisme et de cartographie (POS/PLU, SCOT)

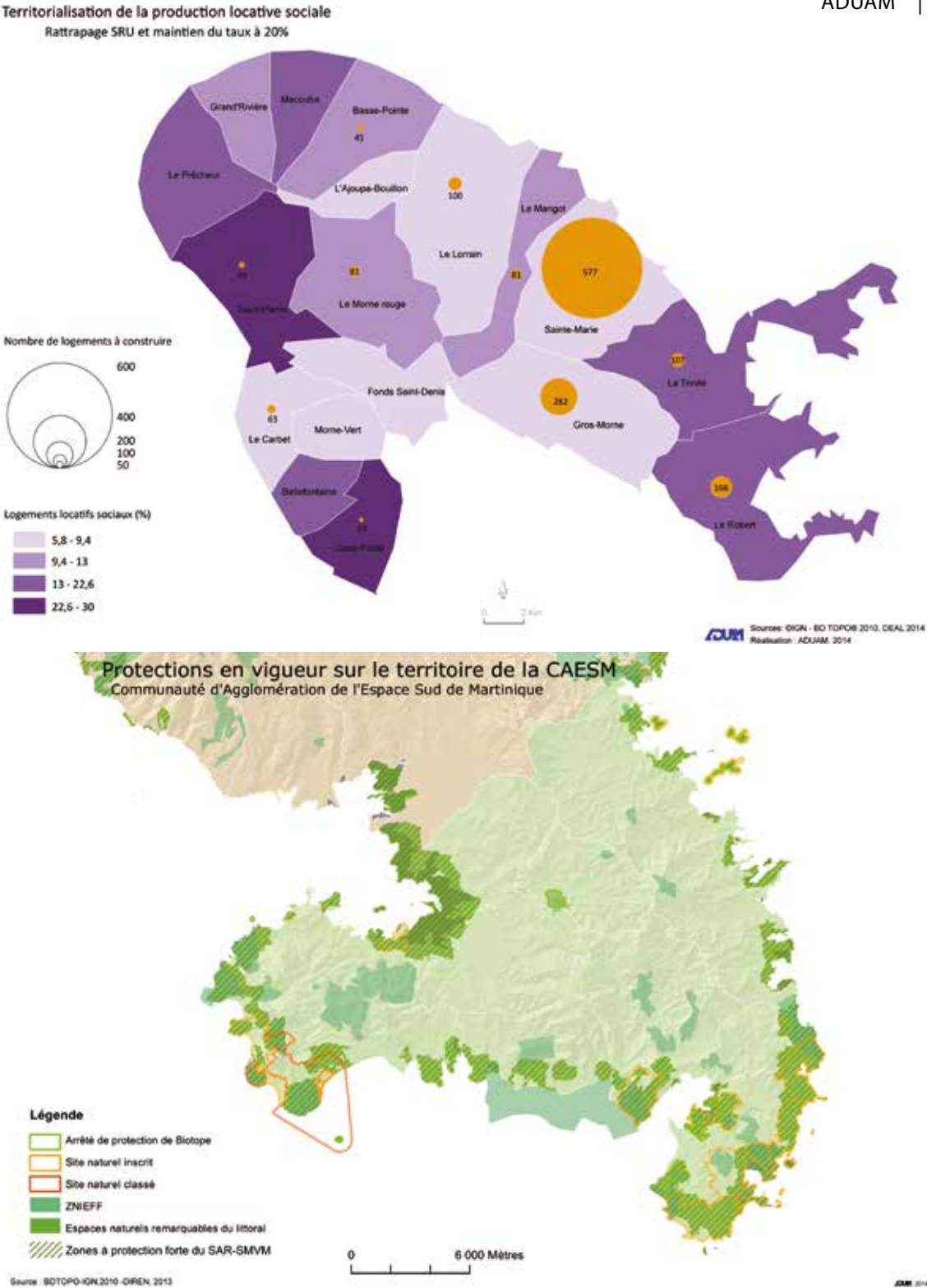
Numérisation de zonage et cartographie dans le cadre d'élaboration et de modification des POS / PLU :

Ajoupa-Bouillon, Gros-Morne, Ducos, Morne-Vert, Prêcheur, Basse-Pointe, Sainte-Marie, Rivière-Salée, Saint-Joseph.

En savoir plus ...

Géomartinique (SIG972)

En 2013, SIG 972 devient GéoMartinique avec un statut juridique permettant le financement d'opérations d'acquisition de données géographiques ou de formations dans le domaine du SIG. En 2014, GéoMartinique fait l'acquisition d'une image satellite PLEIADE 2012 à l'échelle du territoire, ainsi que des données du PPRN 2014. L'ADUAM a participé aux réunions de veille technique et à la mise en place du nouveau géo portail qui s'appuie sur la suite PRODIGE/RESPIRE.



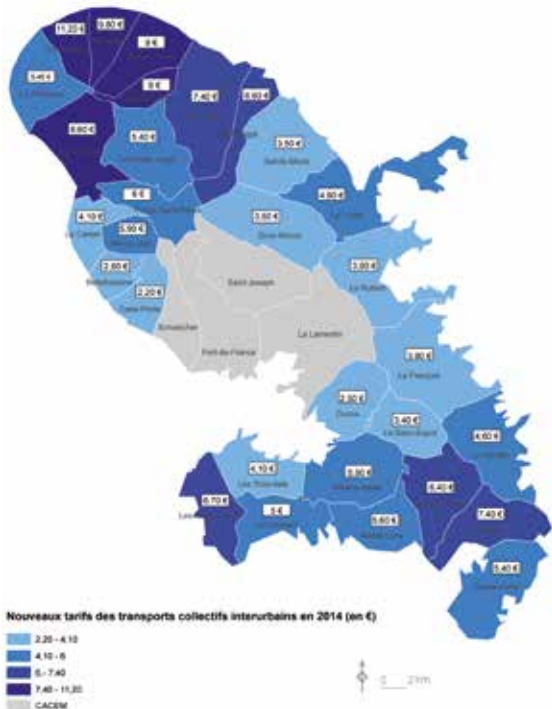
Zoom sur ...

Potentialités foncières de Martinique

Cette étude s'est attachée à fournir une cartographie générale et des statistiques du foncier disponible à différentes échelles : pour l'ensemble de la Martinique, par EPCI, par commune, dans les zones urbaines dites de référence. Il s'agit d'une actualisation de l'étude réalisée en 2005 au niveau des centres-bourgs de la Martinique élargie à l'ensemble du territoire. Des traitements d'analyse spatiale ont été réalisés à partir de données issues de la BDTopo 2004, le cadastre, la base fiscale 2011 et les données des POS/PLU.

Les objectifs de cette étude sont :

- de déterminer le potentiel constructible des centres-bourgs,
- d'estimer la capacité d'accueil en nouveaux logements.



L'étude de faisabilité d'un atlas de Martinique

En prolongement de ses «tableaux de bord», L'ADUAM réalise actuellement un Atlas de Martinique ayant pour objectif de montrer les dynamiques spatiales contemporaines de l'île.

Dans cette optique, une réflexion a été menée en interne afin de poser les bases méthodologiques et techniques pour la réalisation de ce projet. Il s'agit notamment de :

- Donner les éléments d'analyse du territoire nécessaires pour répondre aux préoccupations des partenaires en terme de gestion/planification du territoire via des cartes synthétiques, des cartes thématiques/statistiques, des tableaux/graphiques.
- Observer le territoire à différentes échelles
- Associer les partenaires et acteurs à la production de l'Atlas (INSEE, UA,...)

En termes de faisabilité technique, il a fallu évaluer :

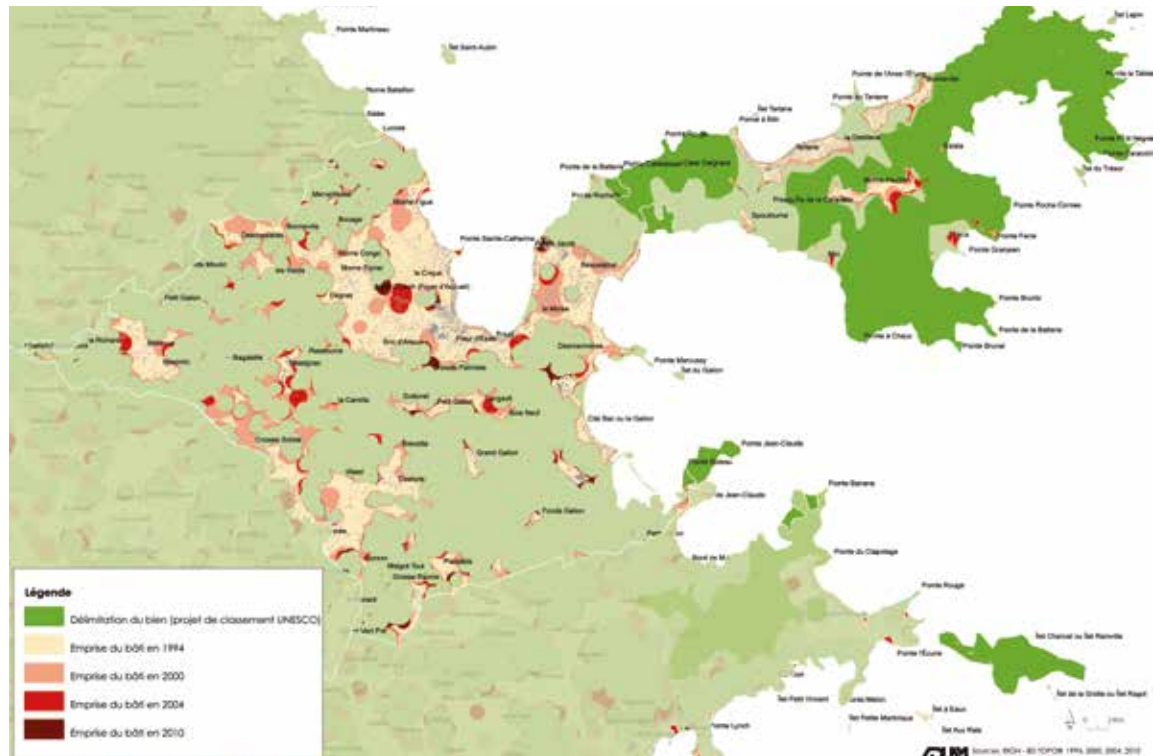
- Les moyens humains : acquisition de données, traitement, représentation, restitution (définir les responsables de chapitres), élaborer une charte graphique (format, prémaquette),
- Les moyens matériels et techniques (logiciels, outils, données)
- Les livrables, définir les supports et les représentations cartographiques
- Le coût, les délais

Des échanges ont été organisés avec les agences de Bordeaux et de Marseille notamment, ainsi que l'IAU, qui a porté des projets similaires. D'un autre côté, un ancrage scientifique a été posé avec le recours à des experts du territoire martiniquais reconnus.

Emprise urbaine entre 1994 et 2010



Légende



Conseil et assistance aux partenaires

Le SCoT de CAP NORD

Approuvé en juin 2013, le SCoT de CAP Nord est un SCoT SRU, aussi le 7 mars 2014, les élus de CAP Nord Martinique ont voté sa révision générale afin de prendre en compte la Lois Engagement National pour l’Environnement (dite loi Grenelle) et la loi Accès au Logement et un Urbanisme Rénové (ALUR). L’agence a principalement accompagné CAP Nord dans l’écriture du cahier des charges de la révision du SCOT, nécessaire pour lancer l’appel d’offres et choisir un bureau d’études.

Le SCoT de l’Espace Sud

Fin 2013, le projet de SCoT de l’ESPACE SUD a reçu un avis défavorable de la CDCEA, ce qui a contraint l’EPCI à revenir sur certaines orientations et reprendre le dossier pour prendre en compte les avis.

L’année 2014 a donc permis de revoir les éléments techniques et politiques du dossier afin qu’il soit à nouveau arrêté : ajustement du diagnostic et de l’évaluation environnementale, réécriture de certains objectifs du PADD et des orientations du DOO, notamment celles liées à la consommation des espaces et aux GPES. Ce travail a nécessité plus d’une quinzaine de réunions qui se sont échelonnées entre janvier et juin 2014. Deux comités de pilotage thématiques ont également été organisés et animés par l’agence.

Un nouveau débat sur le PADD a eu lieu en conseil communautaire le 9 juillet 2014 et a permis aux nouveaux élus de la collectivité de s’approprier et de valider les grandes orientations du projet.

Une conférence des maires a été organisée le 15 décembre 2014 afin de présenter à l’ensemble des maires la version modifiée du projet de SCoT.

Le SCoT de la CACEM

L’année 2014 marque la relance de la procédure SCOT de la CACEM.

Du 12 au 16 mai, les chargés d’études de l’agence ont participé aux ateliers thématiques (Habitat, Énergie, climat, PCET, Déplacements et équipements…) dont l’objectif était double:

- alimenter et actualiser le diagnostic du SCOT
- questionner les orientations esquissées du PADD dans le but de nourrir ce projet de territoire afin qu’il intègre bien l’ensemble des enjeux actuels aussi bien au plan national (Grenelle de l’Environnement, loi ALUR), qu’au niveau local.

La candidature au label Pays d’Art et d’Histoire de Saint-Pierre (PAH)

Le premier trimestre 2014 a été consacré à l’écriture du cahier des charges des prestations attendues dans le cadre de l’élaboration du dossier de candidature. Mais l’année a surtout permis de renforcer le portage politique du dossier auprès des nouveaux élus de CAP Nord et de ceux de la ville de Saint-Pierre. Le 04 septembre, lors d’une commission culture élargie qui s’est tenue à Saint-Pierre, un point a été fait sur le label, les moyens à mettre en œuvre et les retombées attendues.

Puis, en étroite collaboration avec l’État, l’agence a organisé plusieurs réunions de travail avec l’ élu en charge du label Ville d’art et d’histoire à Saint-Pierre et le Président de la commission culture de CAP Nord pour s’accorder sur le calendrier de constitution du dossier.



Les travaux préparatoires de la 3^{ème} Rencontre de l’InterSCoT-SAR

Pour la préparation du prochain séminaire croisant la planification et les transports, nous avons fait travailler ensemble le groupe de travail de l’O2TM, issu de la Réforme des Transports initiée par la Région et le COTEC InterSCOT-SAR. Ils se sont réunis à 3 reprises (17 septembre, 14 octobre, 11 décembre 2014).

La première réunion a permis de remettre en contexte la démarche de l’InterSCOT-SAR et d’apprécier l’opportunité du sujet central du séminaire.

Celui-ci part du questionnement suivant : comment la mobilité, concept plus large que les transports et les déplacements, est-elle prise en compte dans les documents de planification ?

Le second rendez-vous a été l’occasion de recueillir les suggestions et propositions concrètes sur les sujets à traiter. Programme et contenu des contributions ont été affinés lors du troisième COTEC.



... les missions
d'approfondissement
thématique

Les études

Étude préalable à la mise en place d'OPAH sur le territoire de CAP Nord

En 2014, le travail a été essentiellement consacré à la collecte de données en interne à l'Agence et à l'élaboration d'une cartographie spécifique. Deux comités techniques ont été organisés au cours de l'année.

Un premier, le 27 mai 2014, qui a permis de présenter aux partenaires les objectifs de l'étude et les outils qui allaient être mis en place pour la mener à bien.

Un second, le 23 septembre 2014, plus restreint, a permis de présenter aux techniciens de CAP Nord les premiers résultats issus de la récolte des données en interne, mais surtout d'acter le besoin d'effectuer des enquêtes de terrain sur l'ensemble des communes de l'agglomération afin d'avoir un échantillon significatif à présenter aux élus de la collectivité.

Un travail de cartographie important a été réalisé avec le SIG de l'Agence afin de délimiter les centres bourgs qui seront enquêtés début 2015.



Le Programme Local de l’Habitat (PLH) de CAP Nord

2014 a permis de focaliser l’étude sur la transition des enjeux retenus aux objectifs du PLH. Ces objectifs sont développés dans le document d’orientation qui décline le scénario de développement proposé à l’horizon 2021 en termes de production de logements par communes et par typologies. Il permet de se questionner sur le nombre de logements à prévoir, en fonction des publics ciblés, de leur localisation et de leurs caractéristiques (tailles, individuel / collectif, parc privé /parc public).

La commission aménagement du 23 juin 2014 et le comité de pilotage du 28 octobre 2014 ont permis de valider, sur la base du diagnostic, les grandes orientations qui fixent la politique intercommunale en matière d’habitat.



Celles-ci reposent sur six axes :

- produire des logements adaptés pour l’accueil de la population et la satisfaction des besoins des habitants du territoire
- mettre en œuvre une politique foncière publique,
- mobiliser le parc ancien, réhabiliter les quartiers et reconquérir les centralités,
- poursuivre le développement d’une offre abordable et adaptée,
- répondre aux besoins des publics spécifiques,
- organiser le suivi et l’évaluation du PLH,

L’atteinte de ces grands objectifs repose notamment sur des ambitions en matière de constructions neuves de l’ordre de 615 à 715 logements par an entre 2015 et 2021 (soit 3700 à 4290 pour la durée du PLH) auquel il convient d’ajouter 100 à 200 logements vacants remis sur le marché par an, affichant une volonté de renouvellement urbain.

À suivre ...

Prévu pour 2015, le programme d’actions, troisième phase de l’étude du Programme de Local de l’Habitat, constitue son volet opérationnel qui définit non seulement les actions, mais également les modalités d’interventions à mettre en œuvre pour répondre aux objectifs définis dans la phase précédente. Ce programme d’actions fera l’objet d’un travail technique d’approfondissement, en lien avec les partenaires associés à l’élaboration du PLH.

Les Plans Communaux de Paysage

Proposés par le PNRM en 2013, les deux premiers Plans Communaux de Paysage se mettent en place.

- **Le Plan Communal de Paysage de Saint-Joseph**

Le premier trimestre 2014 a été jalonné de réunions avec les différents services de la commune de Saint-Joseph, afin de récolter le maximum d’informations sur leurs modes de fonctionnement, celui des associations, des administrés et sur les projets en cours et à venir.

Il a vu l’aboutissement de la phase 1 (diagnostic et enjeux) le 17 avril 2014 lors d’un comité technique sur site puis en mairie.

Les travaux doivent se poursuivre avec la phase de concertation à l’aide des comités de quartiers.

Une démarche originale d’association des habitants à la lecture de leurs paysages familiers a été proposée à la commune.

- **le Plan Communal de Paysage du Prê-
cheur**

Les visites de terrain ont eu lieu en mai et juin 2014, et des réunions avec le Conservatoire du Littoral, CAP Nord et le Maire ont été organisées durant les mois suivants. La finalisation de la phase 1 du dossier suit son cours et devrait aboutir courant 2015.



Les hauteurs du Prêcheur



Bois Soldat - Saint-Joseph

En savoir plus ...

Les objectifs des Plans Communaux de Paysage

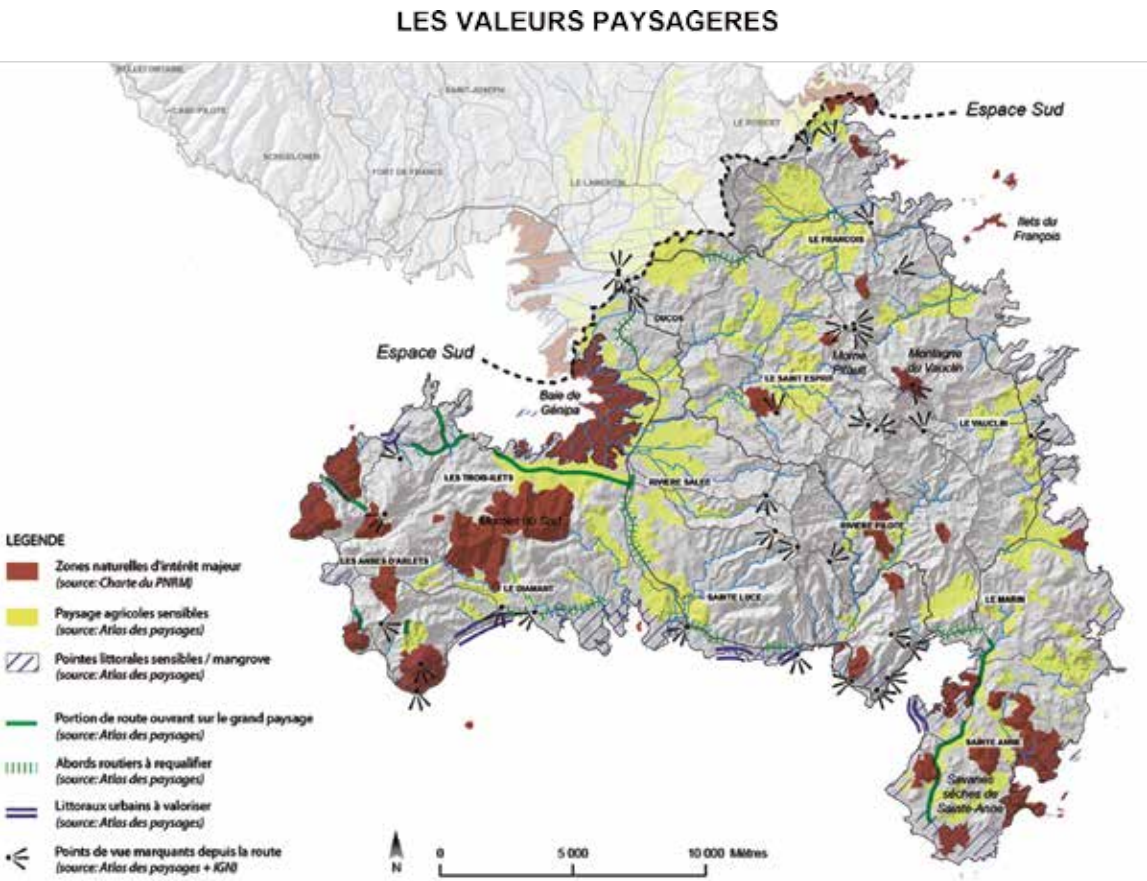
- poursuivre le travail de l’Atlas des paysages à une échelle plus précise
- rédiger des principes et des règles urbanistiques, architecturales et paysagères qui devront être prises en compte dans le PLU
- disposer d’un document de référence en matière de paysage qui sera pris en compte pour l’instruction des permis de construire et intégré dans les documents d’urbanisme.

Mission d'ajout d'objectifs de qualité paysagère pour le SCoT de l'Espace Sud

Dans le cadre des modifications du SCOT, un important travail sur l'intégration paysagère des Grands Projets d'Équipement et de Services (GPES) a été réalisé par les paysagistes de l'Espace Sud. Le groupe de travail a fait des propositions concrètes d'ajouts d'objectifs de qualité paysagère dans le PADD et de modifications du DOO.

Il a été décidé de ne pas créer un paragraphe spécifique au paysage, mais d'insérer les éléments qualitatifs dans les différents objectifs du PADD.

Les modifications retenues ont fait l'objet d'une note globale remise au Bureau d'Études. Une carte des valeurs paysagères a été également élaborée. Ce travail s'est accompagné d'une dizaine de réunions animées par l'ADUAM avec le groupe de travail partenarial « paysage ».



Les publications

« Le guide méthodologique à l'usage des auteurs de PLU »

L'ADUAM a accompagné CAP NORD dans l'élaboration de son SCoT. Elle poursuit sa mission d'accompagnement en proposant un outil pratique qui facilitera sa prise de position quant aux avis qu'elle aura à formuler sur les documents d'urbanisme à venir en sa qualité de personne publique associée.

L'année 2014 a vu l'achèvement du document et plus particulièrement des fiches d'orientations qui, fidèles au Document d'orientations Générales du SCoT, abordent chaque orientation et recommandation, pour en faciliter la retranscription au sein des PLU. Une première version du guide a été soumise en début d'année pour lecture et avis à certains de nos partenaires (DEAL, CAP Nord, Conseil général) ainsi qu'à des experts de la planification et du droit de l'urbanisme dont les observations ont permis de finaliser le document.



Ce guide a donc été conçu pour être un outil au service des élus, des équipes de « fabrication » des PLU, comme une aide à la mise en compatibilité de ces documents avec le SCoT de CAP Nord. Sa vocation pédagogique est double :

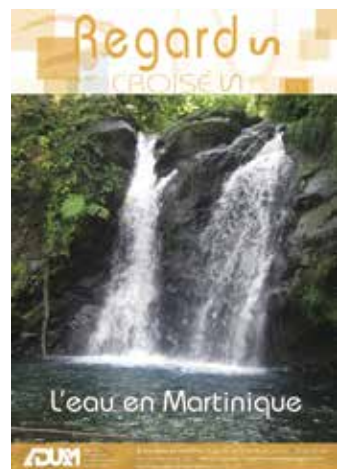
- rappeler à la manière d'un « aide-mémoire » les orientations essentielles devant trouver une déclinaison dans les PLU,
- proposer à la manière d'un « catalogue » des pistes pour traduire lesdites orientations en règle d'urbanisme opposables aux permis de construire et aux projets d'aménagement.

À noter ...

- De nombreux travaux et notes intermédiaires ont été présentés également en Cotec ou en réunions partenariales :
- 1^{ères} cartes de délimitation de l'étude préalable des OPAH
 - Version 1 des fiches actions du PLH
 - Diagnostic et enjeux du PCP de Saint-Joseph
 - Apports d'éléments paysagers dans le SCoT de l'Espace Sud
 - Version 1 et 2 du guide méthodologique du SCoT de CAP Nord
 - 1^{ers} résultats de l'étude des potentialités foncières
 - Note de préfiguration de l'Atlas de Martinique

« L'eau en Martinique », Regards croisés n°5

Cette publication permet de synthétiser les connaissances actuelles sur les problématiques liées à l'eau douce en Martinique et d'identifier les enjeux qui lui sont liés pour une meilleure gestion de cette ressource. Ce «Regards Croisés» s'inscrit dans un contexte de complexité réglementaire accrue et dans la perspective de la création d'un syndicat unique de l'eau. Après avoir dressé un état des lieux exhaustif de la ressource, la première partie de l'étude s'attache à décrire les aspects liés à la gestion de l'eau en Martinique : une multitude d'acteurs impliqués, de nombreux documents encadrant les pratiques et une prise en compte à différentes échelles des enjeux. Puis l'étude aborde le cycle de l'eau domestique martiniquais à travers la présentation d'exemples représentatifs parfois innovants. Enfin, la parole est donnée aux acteurs de la gestion de l'eau et différentes pistes sont explorées à partir d'exemples extrarégionaux qui peuvent être autant de nouvelles pistes à explorer pour la Martinique et susciter des idées nouvelles...



« Faites escale dans un monde des transports en mutation », La Lettre de l'O2TM n°3

Dans la continuité des numéros précédents, cette 3^{ème} publication de la Lettre de l'O2TM revient sur les indicateurs et les chiffres clés du transport et de la mobilité : la reprise du trafic de croisiéristes depuis 2011, la restructuration du réseau de Transrade, l'amélioration de l'offre de services sur divers réseaux de transports collectifs et la hausse des prix des taxis collectifs. Elle comprend également les chiffres de la pollution atmosphérique et ceux sur l'accidentologie avant de faire un focus EMD (Enquête Ménages Déplacements) qui rappelle les objectifs, le contexte de sa mise en oeuvre et les perspectives de l'enquête.



... Les études particulières



Rue de la Mutualité - Grand'Rivière

Les projets urbains

L'ADUAM accompagne les démarches de renouvellement urbain et de projet urbain des communes.

L'atelier « *Projet urbain durable* » est une expérimentation qui vise l'amélioration de la participation des habitants aux projets urbains en leur permettant de partager leurs visions et leurs idées avec des élus quant à l'avenir d'un territoire.

Extraits schéma directeur de l'atelier «Vivre au Carbet»



- **Atelier «Vivre au Carbet», restitution du 24 juin 2014 :**

L'agence a présenté aux participants de l'atelier « Vivre au Carbet », le schéma directeur issu des travaux de novembre 2013.

Pour rappel, les grands enjeux de ce centre-bourg avaient été identifiés lors d'un diagnostic en marchant, puis des propositions concrètes avaient émergé dans des ateliers organisés avec la quarantaine de participants qui avaient fait le parcours.



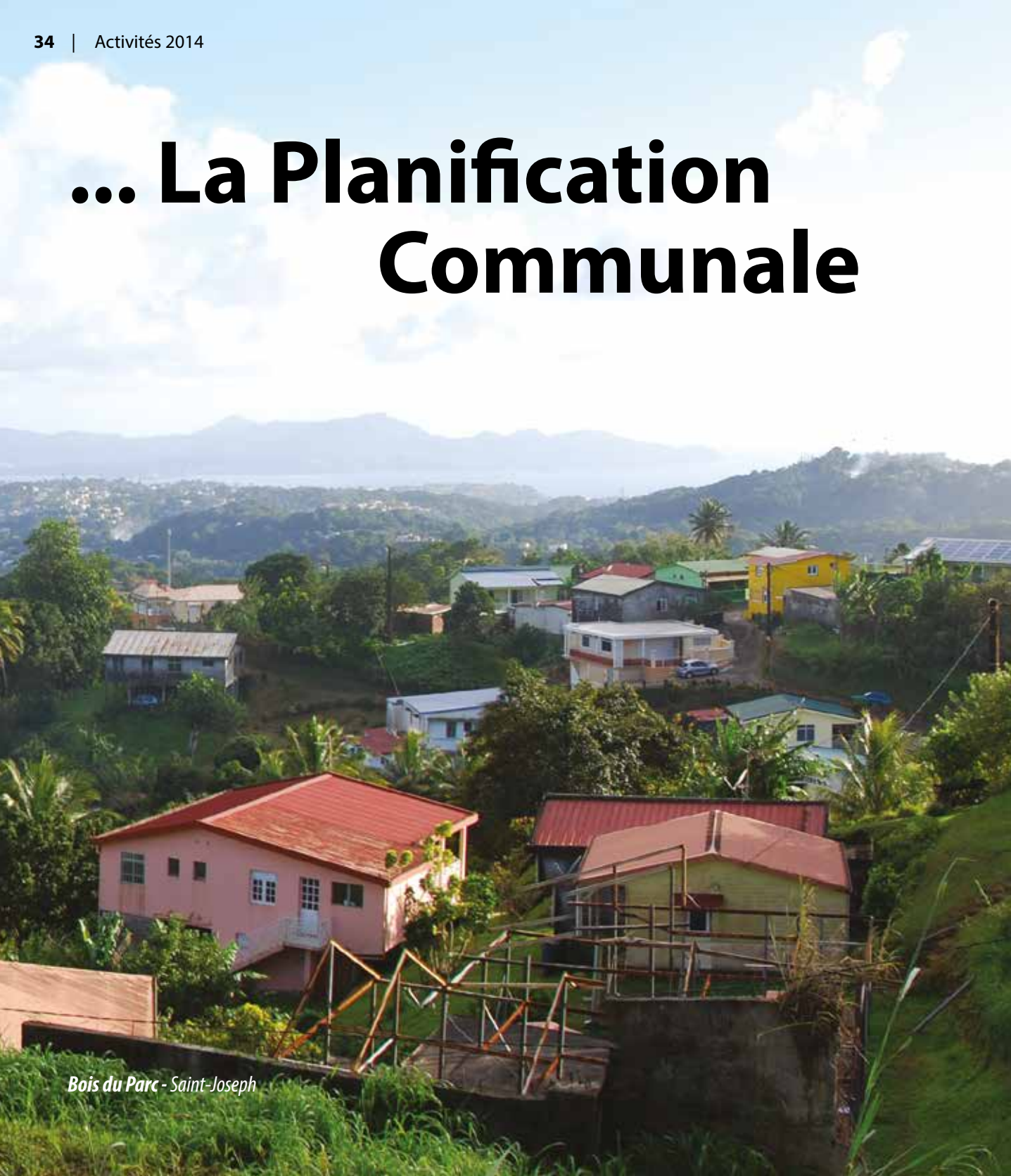
- **Atelier «Vivre à Dumaine» du 05 novembre 2014 :**

L'agence a organisé le 2^{ème} atelier projet urbain durable sur la commune du François dans le quartier de Dumaine plus péri urbain.

Organisé sur une journée complète, cet atelier a permis aux habitants, élus et techniciens de partager et de fédérer leurs visions de ce quartier et ainsi permettre à l'agence de proposer une synthèse riche qui sera complétée par des éléments techniques travaillés dans le pôle projet urbain et à restituer début 2015.



... La Planification Communale

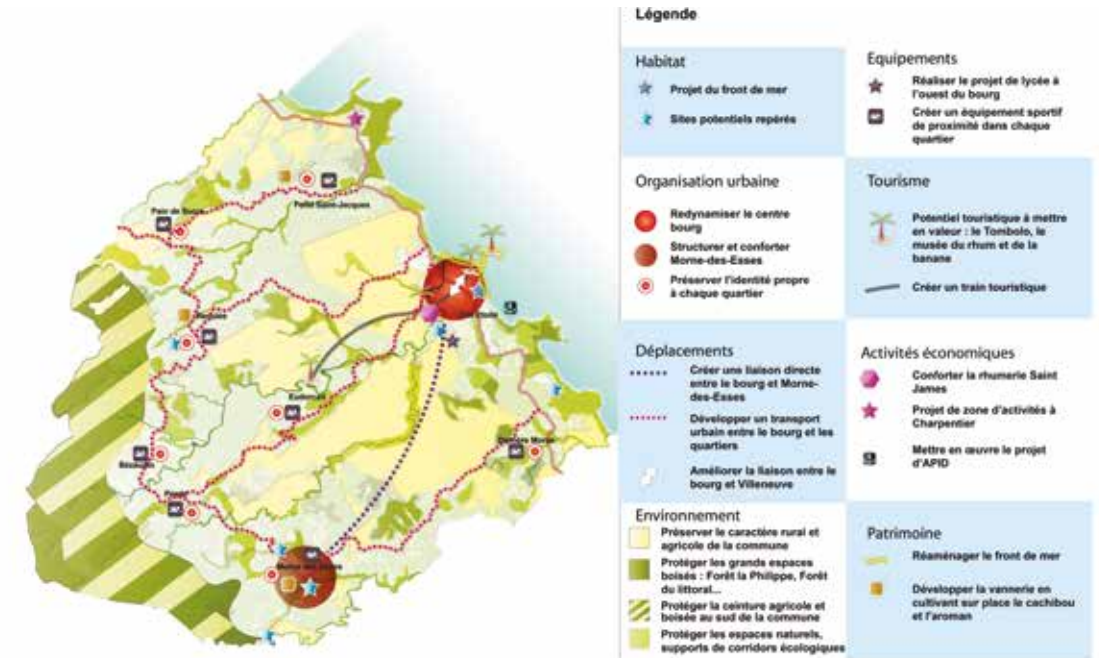


Bois du Parc - Saint-Joseph

Les PLU approuvés

Sainte-Marie

Zoom sur ...



Un projet de territoire pour la ville de Sainte-Marie, porte d'entrée du Nord Atlantique martiniquais.

Sainte-Marie occupe une place importante au sein du Nord Atlantique. Le projet permet de développer une économie et des équipements complémentaires dans le Nord en respectant 3 grands principes :

- s'intégrer dans une logique de développement durable, en s'appuyant sur les ressources et la dynamique du territoire pour l'activité économique, la pêche, l'agriculture et le commerce.
- répondre aux besoins des habitants actuels et futurs afin d'assurer des conditions

du « vivre ensemble » sur le territoire en matière de logements, de déplacements et d'équipement.

- s'appuyer sur l'identité et l'histoire de la commune par la mise en valeur du patrimoine naturel, culturel et historique, de paysages agricoles et naturels afin de créer une synergie touristique, basée sur l'identité du Nord martiniquais.

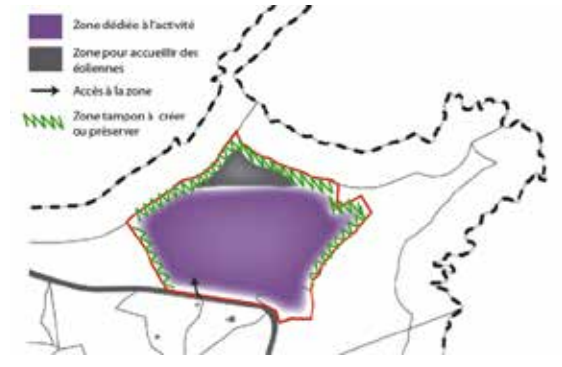
L'ADUAM et le bureau d'études Espace-Ville, ont accompagné la ville de Sainte-Marie dans l'élaboration de son PLU. Le dossier arrêté le 30/09/2013 a été transmis aux PPA d'octobre 2013 à janvier 2014 et a reçu un avis favorable de la CDCEA.



Quartier Eyma - Basse-Pointe



Aménagement du front de mer



Zone d'activité de Charpentier

Une réunion a été organisée le 10 mars 2014 avec le Sous-préfet de Trinité, la DEAL, le Maire de la ville afin d'ajuster le projet après enquête publique pour prendre en compte l'avis de l'État.

Le PLU a donc été approuvé par le conseil municipal le 5 novembre 2014.

Les principaux objectifs du nouveau projet :

- créer un centre-ville attractif afin de donner une place importante aux piétons par : l'aménagement du front de mer en ouvrant la ville sur son littoral afin de créer des lieux de rencontres et favoriser la mixité intergénérationnelle
- répondre aux besoins en logements par la création de nouveaux logements le long du front de mer (rue Deproge) et les quartiers.
- reconstruction du stade avec création d'une salle polyvalente pouvant accueillir des spectacles et d'un complexe multisports aux normes internationales (handball, football, basket et athlétisme) qui permettra de doter le Nord-Atlantique d'un équipement à vocation intercommunale.

- réaliser une zone d'activités au quartier Charpentier pour accueillir des activités à dominante agroalimentaire, un marché de gros et des activités liées à la valorisation des énergies.
- protéger, sanctuariser les terres agricoles, à travers la mise en place d'une Zone Agricole Protégée (ZAP) et préserver les jardins créoles dans les quartiers.
- prendre en compte les orientations des lois « Grenelle et ALUR » avec la mise en place de trames vertes et bleues, particulièrement le long des cours d'eau.

Zoom sur ...

Les PLU arrêtés

Basse-Pointe

Une procédure de concertation renforcée.

L'ADUAM et Espace Ville accompagnent la ville dans l'élaboration de son PLU. Basse-Pointe bénéficie d'un patrimoine naturel, culturel et historique, de paysages agricoles et naturels, qui doivent être mis en valeur.

Le projet de territoire a pour objectif :

- d'affirmer la place et le rôle de Basse-Pointe dans le Nord Atlantique martiniquais.
- de conforter la qualité de vie et le cadre de vie de ses habitants dans une logique de développement maîtrisé.

L'enjeu est de mettre en place les outils qui permettront de lui donner le caractère d'une petite ville agréable à vivre.

Le conseil municipal durant toute la phase d'élaboration a organisé une large concertation :

- des réunions publiques ont été organisées dans le bourg et les principaux quartiers de la commune.
- des réunions thématiques ont aussi été organisées avec les socioprofessionnels, les porteurs de projets et les Personnes Publiques Associées (PPA).

Le dossier arrêté le 2 juillet 2013 par le Conseil Municipal a été transmis pour avis aux Personnes Publiques Associées d'octobre 2013 à janvier 2014 et à la CDCEA. Il a reçu un avis favorable de la CDCEA et un avis négatif de l'État.

Suite à l'avis négatif de ce dernier, une réunion a été organisée le 13 février 2014 avec le Sous-préfet de Trinité, la DEAL, le Maire de Sainte-Marie, afin de trouver un consensus sur le calcul de l'évolution des zones pour l'intégration d'une évaluation environnementale.

Le projet de PLU a été présenté le 18 juillet 2014 à la nouvelle équipe municipale élue en mars 2014. Cette dernière n'a pas remis en cause les orientations du PADD et a donc décidé de poursuivre l'élaboration du PLU.



Réunion de concertation quartier Hauteur-Bourdon / Basse-Pointe



Les autres documents d’urbanisme à l’échelle communale en 2014

Élaboration de PLU

Ajoupa-Bouillon	Le PLU a été prescrit par le Conseil municipal le 2 octobre 2012. De nombreuses réunions et visites de terrain ont été organisées. Le diagnostic est en cours de finalisation et les grandes orientations du PADD ont été définies.
Ducos	Le PLU a été arrêté par délibération du Conseil municipal le 27 avril 2012. Suite à un avis négatif de la CDCEA et des Personnes Publiques Associées (PPA), les élus ont souhaité revoir le projet pour un nouvel arrêt. L’objectif était de trouver un consensus sur le zonage. L’ADUAM a été conviée à deux réunions : - Le 15 janvier 2014 pour une visite de terrain avec le Sous-préfet du Marin et la mairie sur les projets communaux. - Le 6 octobre 2014 pour une réunion thématique avec l’Espace Sud, la DEAL, la DAAF et la Mairie sur la prise en compte des projets et leur intégration dans les grands projets d’équipements et de service du projet de SCOT.
Grand’ Rivière	La municipalité a sollicité l’ADUAM pour une modification de son PLU afin de permettre la réalisation de logements sociaux.
Gros Morne	Le PLU a été arrêté le 13 mars 2014. Suite au changement de l’équipe municipale, l’ADUAM a présenté le PLU aux élus le 19 mai 2014. Les orientations du PADD ont été débattues et confirmées en Conseil municipal le 11 novembre 2009. Des réunions et visites de terrain ont été organisées avec les Personnes Publiques Associées. - Le zonage a été corrigé, - L’évaluation environnementale sera complétée pour prendre en compte l’évolution du zonage avant un nouvel arrêt du PLU.
Lorrain	La révision du PLU a été prescrit en Conseil municipal du 29 mai 2009. Le diagnostic a été validé par les élus. Le 30 octobre 2014, une réunion Personnes Publiques Associées, suivie d’une visite de terrain a été organisée et les premiers enjeux du PADD ont été présentés.
Morne-Vert	La version 1 du projet de PLU a été transmise aux élus pour validation. Le dossier de PLU devrait être arrêté en fin du 1 ^{er} semestre 2015.

Prêcheur	Le PADD a été débattu en conseil municipal le 31 janvier 2013. De nombreuses réunions de travail ont été organisées sur la traduction réglementaire du PADD.
Sainte-Anne	Suite aux élections, l’ADUAM a pris contact le 20 juin 2014 avec la nouvelle équipe, afin de relancer les études. Les orientations du PADD débattu le 7 juin 2013 ont été présentées aux élus.
Saint-Esprit	La nouvelle équipe municipale a sollicité l’ADUAM pour mettre en conformité son PLU suite à un avis négatif des services de l’État. Un dossier de modification est en cours de réalisation prenant en compte l’avis de l’Etat suite au contrôle de légalité négatif du PLU approuvé.
Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du POS du Prêcheur	L’ADUAM a réalisé la première procédure de déclaration de projet de Martinique. Cette dernière doit permettre à CAP Nord, maître d’ouvrage du Domaine Martiniquais de l’Expérimentation (le Dôme) situé à Grande Savane au Prêcheur, de concrétiser ce projet. Bien que la commune du Prêcheur élabore actuellement son Plan Local d’Urbanisme, une procédure parallèle a dû être menée, compte tenu de l’urgence du projet (le permis de construire devant être accordé avant la fin de l’année afin de bénéficier de fonds européens). La déclaration de projet a été approuvée par le Conseil municipal du Prêcheur le 8 décembre 2014.

Modification de PLU

François	Un dossier de modification sur l’aspect réglementaire de la zone UE a été réalisé pour permettre la mise aux normes d’un lieu de culte. Des séances de travail et visites de terrain ont été organisées avec le pôle projet urbain de l’ADUAM, les élus et techniciens de la ville, l’opérateur immobilier et l’architecte sur un projet de logements au quartier Pointe Courchet.
Saint-Joseph	L’équipe municipale a sollicité l’ADUAM pour une modification simplifiée de son PLU. Cette modification a pour but d’ajuster le règlement écrit sur le secteur Choco.

Réseaux et partenariat ...

... animation



| Le Marigot - 6 février 2014



Cette 2^{ème} rencontre a eu lieu le 6 février 2014 à l'Espace Fond d'Or au Marigot en partenariat avec le Réseau Territoire Durable Martinique animé par l'ADEME. Composé de techniciens, ce réseau entend favoriser la prise en compte du développement durable dans les politiques publiques d'aménagement. Le premier temps de travail a été consacré aux actualités des membres de l'InterSCoT.

Après un état d'avancement des trois SCoT et du SAR, une présentation du Conseil général concernant « *les principales conséquences de la décentralisation Acte III sur les documents d'urbanisme* » a été suivie d'un focus sur l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme (intervention de la DEAL). Cette rencontre fut donc l'occasion de débattre avec l'ADEME de la prise en compte du développement durable dans les SCoT des trois EPCI. Mais il s'agissait également de promouvoir le

1^{er} SCoT opposable de Martinique, et d'aborder la question de sa mise en œuvre. Dans ce contexte la présentation du guide « *SCOT mode d'emploi* », écrit par l'ADUAM pour faciliter l'instruction des SCoT a été fort appréciée des participants.

En savoir plus ...

L'InterSCoT-SAR

L'ADUAM a proposé à ses partenaires de créer ensemble, un InterSCOT-SAR.

C'est un espace de dialogue qui peut prendre la forme de rencontres ou de séminaires au cours desquels élus, techniciens des collectivités et de l'État réfléchissent collectivement aux interfaces entre les SCoT et leur articulation avec le SAR, pour une meilleure cohérence des politiques publiques.



Région Martinique



France, Région
Martinique et France
Antilles et Guyane



Conseil Général
de la Martinique



CACEM



Espace
Sud



France



2ÈME RENCONTRE DE L'INTERSCOT-SAR

avec

LE RÉSEAU TERRITOIRE DURABLE

INVITATION

Jeudi 6 février 2014 de 8h15 à 12h30
Espace Fonds d'Or
lotissement La Marie
LE MARIGOT

Nous vous remercions de nous confirmer votre présence
avant le 31 janvier 2014 auprès de :

Christophe DENISE :
c.denise@adum.com – Téléphone : 0596 71 71 65.
ou
Paul COURTIADÉ :
paul.courtiade@ademe.fr – Téléphone : 0596 63 05 67



Association
pour le Développement
Urbain et l'Aménagement
de Martinique



INTERSCOT-SAR

MARTINIQUE

« **S'approprier les patrimoines urbains et naturels** », L'atelier des Rencontres de la FNAU
| Paris - 17 novembre 2014

La notion de bien commun étant récente, cette rencontre a d'abord servi à rappeler les sources philosophiques et historiques de ces biens communs et à quelles nécessités ils répondent, avant d'agiter les esprits, de forcer la réflexion et de susciter des échanges.

La participation de Patrick CHAMOISEAU et de Marcellin NADEAU à l'atelier « *S'approprier les patrimoines urbains et naturels* » a été l'occasion de faire écho, à l'échelle nationale, de l'originalité de la labellisation UNESCO et Pays d'Art et d'Histoire en cours.

[illegible]

Les présentations de l'OTM aux partenaires

Durant l'année 2014, plusieurs phases d'animation et de présentation de l'OTM ont été organisées auprès des partenaires pour optimiser le développement de l'outil. Outre les séances de travail spécifiques sur le choix des indicateurs, il s'agissait pour l'agence de présenter aux élus, aux chargés d'études et aux techniciens ses principales fonctionnalités et d'annoncer les prochaines évolutions. Au fil des évolutions de la maquette, ces différentes présentations nous ont permis d'apprécier plus justement les améliorations à porter à l'observatoire afin qu'il soit utile pour les techniciens dans leur travail au quotidien :

- le 20 janvier 2014 : réunion en vue de la spécification d'indicateurs synthétiques « développement durable » et présentation de la maquette,
- le 20 février 2014 : présentation
 - de la Version n°1 au service TIC du Conseil régional,
 - le 24 mars 2014 : présentation de la Version n°1 aux services Habitat et Aménagement de la CACEM,
- le 16 avril 2014 : formation «prise en main» de l'OTM pour les agents de l'ADUAM,
- le 07 mai 2014 : présentation de l'OTM au service Aménagement de CAP Nord,
 - le 6 novembre 2014 : présentation de l'OTM au service social de la Mairie du Lamentin,
- le 26 novembre 2014 : présentation de l'OTM au service Agenda 21 du Conseil général.

Les réunions partenariales

Ces réunions permettent de garder le contact avec les partenaires, de suivre et d'orienter les études et de présenter les travaux de l'agence. Trois réunions se sont tenues en 2014, elles ont été l'occasion de présenter aux partenaires les études et travaux inscrits au programme d'activités.

➤ Réunion du 23 avril 2014

- Actualités
- Évaluation des 10 ans du Programme Partenarial
- Programme 2014 - actions en cours :
 - Focus sur l'EMD (Enquêtes Ménages Déplacements)
 - PCP de Saint Joseph (Plans Communaux de Paysages)
 - Démonstration de la maquette V2 de l'OTM (Observatoire Territorial de Martinique)
- Questions diverses

➤ Réunion du 07 novembre 2014

- Actualités
- Programme 2014
- Actions en cours avec focus sur :
 - Le SCoT de l'Espace Sud (apports paysage), les potentialités foncières de Martinique, Le PLH de Cap Nord, l'Atelier Projet Urbain Durable du François, le prochain séminaire Inter-SCoT-SAR, les études et publications, la Lettre de l'O2TM, les enjeux de l'aménagement outre mer (FNAU)
- Questions diverses.

➤ Réunion du 10 décembre 2014

- Actualités
- Projet d'extension de la Ville d'Art et d'Histoire de Saint-Pierre en un Pays d'Art et d'Histoire
- Étude préalable à la mise en place d'OPAH sur le territoire de CAP Nord
- Guide méthodologique du SCoT du territoire de CAP Nord
- Atelier projet urbain durable Carbet Schéma directeur
- Programme 2015
- Questions diverses.

Deux réunions du Conseil d'Administration

➤ Réunion du Conseil d'Administration du 12 février 2014

1. Lecture et approbation du procès-verbal du Conseil d'Administration du 10/07/2013
2. Note sur l'activité 2013
3. Comptes de l'année 2013
4. Convention Cadre et le programme d'activités 2014-2015
5. Budget Prévisionnel 2014
6. Questions diverses.

➤ Réunion du Conseil d'Administration du 11 juillet 2014

1. Lecture et approbation du procès-verbal du Conseil d'Administration du 12/02/2014
2. présentation de l'ADUAM aux nouveaux membres
3. Arrêt des comptes 2013
4. Questions diverses.

Une Assemblée Générale

➤ Réunion de l'Assemblée Générale du 14 novembre 2014

1. Lecture et approbation du procès-verbal de l'Assemblée Générale du 26/07/2013
2. Élection des membres élus par l'A.G (2 communes)
3. Approbation du rapport d'activités 2013
4. Présentation de l'Observatoire Territorial de Martinique (OTM)
5. Approbation des comptes 2013
6. Questions diverses.

Atelier « adaptation au contexte martiniquais de la charte Écoquartier du ministère du Logement et de l'Égalité des Territoires »

Collaboration

• Observatoire de l'habitat de la DEAL

Fort de France - 17 décembre 2014

L'observatoire de l'habitat de la DEAL est le résultat d'un travail partenarial piloté par la DEAL dont l'un des enjeux est de mesurer les effets des politiques publiques en matière d'habitat pour les publics les plus démunis. En 2014, l'agence a participé au comité de pilotage qui s'est tenu en décembre : présentation du rapport annuel portant sur les données 2013 et point sur les évolutions apportées par la loi ALUR.



Ces ateliers avaient pour objectif d'apporter des éléments de diagnostic et de faire ressortir les grandes orientations en matière de biodiversité et de continuités écologiques.

L'ADUAM a également participé à l'un des ateliers destinés à l'identification de la trame verte et bleue.

• Ateliers sur le Schéma Régional de Cohérence Ecologique et la Stratégie Régionale pour la Biodiversité

Fort de France - Septembre 2014

L'agence fait partie du Comité régional de la biodiversité installé le 5 avril 2013 (collège des socioprofessionnels et usagers de la nature). Le Comité régional est associé à l'élaboration, à la mise à jour et au suivi du Schéma Régional de Cohérence Écologique ainsi qu'à la Stratégie Régionale pour la Biodiversité.

À ce titre, l'ADUAM a participé à la 2^{ème} réunion du comité le 26 juin ainsi qu'aux divers ateliers thématiques (zones humides et cours d'eau, milieux naturels terrestres, littoral et milieux marins, agriculture, aménagement du territoire) qui se sont tenus dans la semaine du 08 au 12 septembre 2014.

• Carib Risk Cluster

Fort de France - Juin 2014

L'ADUAM a collaboré au deuxième séminaire Carib Risk Cluster organisé par le Conseil général de la Martinique du 03 au 05 juin. Dans ce cadre, elle a participé à la table ronde de l'Atelier n°3 « *approche globale et transverse de l'aménagement du territoire* » et a présenté de quelle manière sont pris en compte les risques dans les programmes d'aménagement du territoire. Elle a par ailleurs été invitée dans une deuxième table ronde sur la thématique.



• Atelier « adaptation au contexte martiniquais du label Écoquartier du ministère du Logement et de l'Égalité des Territoires »

Fort de France - Septembre 2014

L'objectif de ces deux journées, organisées par la DEAL, était de mener une réflexion sur les différentes dimensions que ce label recouvre pour mieux appréhender, au regard de la spécificité des contraintes, les indicateurs pertinents pour lesquels les opérations d'aménagement martiniquaises pourraient être évaluées.

Ces journées ont permis également de présenter divers travaux liés aux écoquartiers parmi lesquels l'ADUAM a présenté sa réflexion sur la mise en place d'un référentiel écoquartier caribéen.

• Ateliers d'accompagnement à la candidature de la Martinique au label UNESCO

Septembre 2014

Participation aux ateliers de travail et aux visites de terrain organisés dans le cadre de la candidature de la Martinique au patrimoine mondial de l'UNESCO. Une délégation d'experts du ministère de l'Écologie, de l'Unesco et de l'Association du bien français (les sites classés), s'est déplacée en Martinique, afin d'évaluer le bien proposé au classement.

• Ateliers du Plan Climat Énergie Territorial (PCET) sur le territoire de l'Espace Sud

Sainte-Luce - Octobre 2014

Participation à des ateliers thématiques les 6 et 7 octobre 2014 (ateliers déchets, alimentation et agriculture/déplacements) ayant pour objectifs de coconstruire avec l'ensemble des partenaires, le plan d'action du PCET, visant à la réduction des émissions de gaz à effet de serre et l'adaptation au changement climatique sur le territoire de l'Espace Sud.

• Observatoire Martiniquais de la Biodiversité

Fort de France - Novembre 2014

Dans le cadre de la mise en place de l'Observatoire Martiniquais de la Biodiversité (OMB), l'agence a participé à trois ateliers thématiques, gestion des droits de la donnée, gestion des données actuelles, développement des outils de communication. L'organisation de ces ateliers a permis de préciser les modalités de mutualisation des connaissances et d'inventorier les principaux travaux réalisés par les participants au dispositif.

• COPIL APUI du Grand Saint-Pierre

Saint-Pierre - 3 décembre 2014

• **Plan Pluriannuel d’Intervention (PPI) de l’EPFL**

| Ducos - Octobre et décembre 2014

Participation de l’agence aux comités de pilotage de l’élaboration du Plan Pluriannuel d’Intervention dont le dernier en date du 12 décembre a permis d’échanger sur les différents scénarios envisagés et de recueillir l’avis du comité de pilotage sur les options à privilégier dans le cadre de l’élaboration des orientations du PPI.

• **Réunions statutaires des partenaires**

- CAUE :
 - ♦ Bureau : 7 janvier
 - ♦ Assemblées Générales : 26 février, 20 juin, 13 décembre
 - ♦ Conseil d’Administration : 20 novembre
- Agence des 50 pas géométriques :
 - ♦ Conseil d’Administration : 25 février
- IMSEPP :
 - ♦ Conseil d’Administration : 30 avril
- ADIL :
 - ♦ Assemblée Générale : 17 juillet

Participation

• **Les Journées nationales des acteurs de la rénovation urbaine (Jeru)**

| Paris - Juin 2014

Participation de Damien Théodose aux Journées nationales des acteurs de la rénovation urbaine les 17 et 18 juin, au Palais des Congrès, à Paris. Ces journées étaient placées sous l’éclairage de la réforme de la politique de la ville et du lancement du nouveau programme national pour le renouvellement urbain :

Le dialogue avec les habitants, la pérennisation des acquis pour les quartiers rénovés et l’affirmation d’une stratégie de développement à l’échelle du territoire ont été au cœur des échanges. L’agence a participé à l’atelier sur « les nouveaux projets de renouvellement urbain » qui s’est tenu le 18 juin.



• **«A la recherche du bien commun territorial », 35ème Rencontre de la FNAU**

| Paris - Novembre 2014

La 35ème Rencontre des agences d’urbanisme a réuni les 17 et 18 novembre à Paris, sept cents professionnels autour du « bien commun territorial ». Deux jours de débats, d’ateliers et de visites ont permis de s’interroger sur la déclinaison territoriale de cette notion. Un questionnement qui répond bien au rôle d’aiguillon des agences et à longueur d’avance qu’elles doivent garder dans l’exercice de leurs missions.



• **Assemblée Générale de la FNAU**

| Paris - Novembre 2014

Cette assemblée générale de la FNAU a été marquée par l’intervention de Myriam El Khomri, Secrétaire d’État chargée de la Politique de la Ville sur «La loi ville et cohésion urbaine et les principes du PNRU».

• **Séminaire de rentrée des directeurs de la FNAU**

| Châlons-en-Champagne
Octobre 2014

Organisé par l’Agence de Châlons-en-Champagne du 30 septembre au 2 octobre 2014. Ce fut d’abord l’occasion d’inaugurer l’exposition préparée à l’occasion des 40 ans de l’agence, puis de découvrir les spécificités du territoire champenois et les enjeux du triangle Châlons, Epernay, Reims. La question centrale du regroupement des agences a été évoquée à l’occasion du projet de fusion des agences de Reims et de Châlons-en-Champagne.



L'axe interne



Les ressources humaines de l'Agence en 2014

L'effectif au 1^{er} janvier 2014 était de 19 personnes :

- 12 CDI temps plein
- 1 mise à disposition
- 6 CDD



L'année est marquée par plusieurs mouvements de personnel :

- Quatre recrutements :
 - une assistante d'études « transports », Mathilde WITE, juin 2014
 - une secrétaire comptable, Myriam ZAÏRE, septembre 2014
 - un assistant d'études « observatoire », Steeven MAIZEROI, octobre 2014
 - un chargé d'études, Romain CRUSE, novembre 2014
- Trois départs :
 - un assistant d'études en avril 2014, Alexandre COLAS des FRANCS
 - une secrétaire en juin 2014, Marie-Michelle VERTUEUX
 - un chargé d'études SIG en août 2014, Christophe CLAIRIS

Au 31 décembre 2014, l'effectif était de 20 personnes

Les formations

- Formation « Concevoir et organiser une concertation » les 15 et 16 décembre, organisée par l'ADEME Martinique - (Participants : Anne PETERMANN- Guy LAFONTAINE)
- Formation « ARGIS » du 01 au 03 décembre 2014 à l'ADUAM - (Participants : Cénia BORRERO – Yannick CAVALIER – Georges LOGIN – Steeven MAIZEROI – Cédric PÉROU)
- Formation « ACCESS initiation » du 25 au 27 novembre 2014, organisée par Stratégie Formation - (Participants : Sandra LOUISSON – Yannick MATHURINA)
- Formation « Comprendre l'élaboration et le contenu du SCoT » du 24 au 26 novembre 2014, organisée par la DEAL (Participants : Anne PETERMANN – Damien THÉODOSE)
- Formation « Approche Environnementale de l'Urbanisme – AEU2 ; Module pour les assistants aux maîtres d'ouvrage », les 30 septembre, 1^{er} et 2 octobre 2014 à Paris, organisée par l'ADEME (Participants : Vanessa LIBÉROS - Guy LAFONTAINE)
- Formation sur « Le nouveau contexte d'élaboration des PLU » où ont été approfondies les nouvelles réglementations applicables en matière de planification communale et intercommunale (loi ALUR) dispensée par le cabinet SCURE du 10 au 12 juin 2014 (Participants : Bérénice DOUCHEMENT - Guy LAFONTAINE - Anne PETERMANN - Joëlle TAÏLAMÉ - Cénia BORRERO - Christophe DENISE - Vanessa LIBÉROS)
- Formation « AEU2 et SCOT - formation en direction des territoires de SCOT de la Martinique », du 05 au 06 juin, organisée par l'ADEME (Participants : Anne PETERMANN - Bérénice DOUCHEMENT – Guy LAFONTAINE)
- Formation sur la « Gestion de projet et management efficace » dispensée par M. MERIL, le 15 mai 2015, à l'ADUAM (Participants : tous les agents du pôle planification)
- Formation « Élaborer et réviser son PDU seul ou intégré dans un PLUi » du 09 au 11 avril, organisée par Ponts Formation Conseil à Paris (Participants : Joëlle TAÏLAMÉ)
- Formation « AEU2 – Module pour les maîtres d'ouvrage » du 30 au 31 janvier, organisée par l'ADEME (Participants : Joëlle TAÏLAMÉ – Vanessa LIBÉROS).



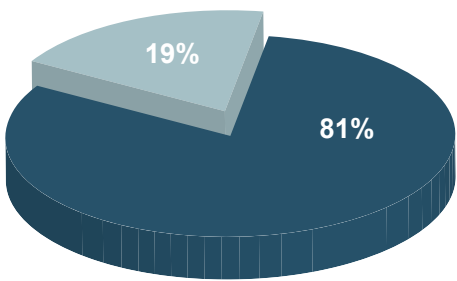
Formation sur la « Gestion de projet et management efficace »



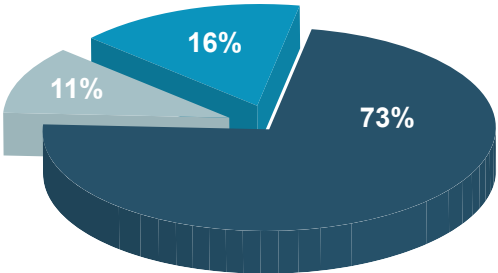
Formation sur « Le nouveau contexte d'élaboration des PLU »



L'activité de l'agence en chiffres



■ Programme partenarial
■ Hors Partenarial



■ Programme partenarial
■ Hors Partenarial
■ Administration

Répartition avec l'administration*	heures	Total heures
Programme Partenarial	19556	24239
Hors Programme Partenarial	4683	

	heures	Total heures
Programme Partenarial	17 600	24239
Hors Programme Partenarial	2727	
Administration*	3912	

*L'administration a été intégrée à 50/50 dans le Programme Partenarial et le Programme Hors Partenarial.

* Dans « administration » sont regroupés : la comptabilité, la comptabilité analytique, l'administration générale (préparation des CA, AG, réunions partenariales, documents et tableaux de bord de suivi), la maintenance informatique et électronique, la sauvegarde des fichiers, le dialogue social, les entretiens bilan d'année, les réunions statutaires des autres structures (ADIL, ADEM, Agence 50 Pas.....), la formation reçue ou dispensée.

Les membres du Conseil d’administration en 2014

L’ÉTAT

DEAL - Eric LEGRIGEOIS
DEAL - Manuella INES

LA RÉGION

Simon MORIN - Président de l'ADUAM
Camille CHAUVET

LE DÉPARTEMENT

Raphaël SEMINOR
Marcellin NADEAU

LA VILLE DE FORT DE FRANCE

Elisabeth LANDI - Secrétaire

L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

Le Maire de Basse-Pointe ou son Représentant - 1^{er} Vice-présidente
LAFONTAINE Pierre, représentant le maire du François - Trésorier
Suppléante : Mme Nicole LAGIER

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE DE LA MARTINIQUE

Frantz THODIARD

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ESPACE SUD MARTINIQUE

Jean-Michel GEMIEUX - Titulaire / Suppléant : José MIRANDE

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION DU PAYS NORD MARTINIQUE

Kristelle RISAL - 2^{ème} Vice-présidente / Suppléant : Germain DUTON

ASSOCIATION DES MAIRES

Maurice BONTÉ

REPRÉSENTANT LE PERSONNEL

Guy LAFONTAINE



La composition de l’assemblée générale en 2014

Membres de droit (11)	Adhérents communes (28)	Adhérents autres (7)
Conseil Régional - Camille CHAUVET - Simon MORIN Conseil Général - Raphaël SEMINOR - Marcellin NADEAU État - Le Préfet de Région - Le DEAL CACEM Frantz THODIARD Espace Sud Jean-Michel GEMIEUX Suppléant : José MIRANDE CAP Nord Martinique Kristelle RISAL Suppléant : Germain DUTON Ville de Fort-de-France LANDI Elisabeth Ville de Trinité Frederick BERET Suppléant : Ghislaine PASCHAL Ville du Marin Christian VIDOCQ Ville de Saint-Pierre Mario MARQUET Suppléant : Raphaël ELOI-BLEZES Association des Maires Maurice BONTE	- Ajoupa Bouillon : Auguste SUEDILE - Anses d'Arlet : Mickaël CHARMET Suppléant : Louis-Charles ADE - Basse-Pointe : le maire ou son représentant - Bellefontaine : Moïse DURAGRIN Suppléant : Ugo AVININ - Carbet : Symphor MAIZEROI Suppléante : Marthe DAULER-BONT - Case-Pilote : M. Dominique COURT Suppléant : Jeanne CLEMENT - Diamant : Jean-Claude AZUR Suppléant : Marie-Hélène MAYOULIKA - Ducos : Christian ROCHER - François : Pierre LAFONTAINE - Grand-Rivière : Jocelyn AFRICA Suppléant : Edouard CHEMIN - Gros-Morne : Le Maire ou son représentant - Lorrain : Lucien ABELKALON Suppléant : Alban BASINC - Lamentin : Luc LEDOUX Suppléant : Jean-Georges VALMINOS - Macouba : Véronique ESCAVOCAF Suppléant : Eddy LAURENT - Marigot : François MARTINET - Morne-Rouge : Eric RAGOT - Morne-Vert : Le maire Suppléant : Angèle SERBIN - Prêcheur : Pierre DURIVEAU Suppléant : Jean-Guy GABRIEL - Rivière Salée : Alex DESLANCES Suppléante : Danièle WILLIAM - Robert : le maire ou son représentant - Sainte-Anne : Alain THEODOSE Suppléante : Jean-Yves SERBIN - Saint-Esprit : Steeve ALLONGOUT Suppléante : Judith JEAN-BAPTISTE - Saint-Joseph : Le Maire Suppléant : Fred VERIN - Sainte-Luce : Willy LOUIS-SIDNEY Suppléant : Patrice LARGEN - Sainte-Marie : Guy RUSTER - Schoelcher : Fred DERNE Suppléant : Félix CATHERINE - Trois Ilets : Robert RENE CORAIL Suppléant : Jean-Yves AUDIBERT - Vaudin : Jimmy FARREAUX Suppléant : Albany JEAN-GILLES	CAUE Patrick VOLNY-ANNE Chambre de Commerce Manuel BAUDOUIN Chambre des Métiers Hervé ETILE Chambre d'Agriculture Nicaise MONROSE SATEC Giovanni MARTORANA SODEM Jean-Camille PETIT SEMAFF Hervé DIBB L'UAG Corinne MENCE-CASTER LE PARC NATUREL RÉGIONAL DE LA MARTINIQUE Daniel CHOMET

L'équipe de l'ADUAM en 2014

Président : Simon **Morin**

Directrice : Joëlle **Tailamé**

Chargés d'études :

Cenia **Borrero** - SIG / Territoires

Christophe **Clairis** - SIG / Territoires

Alexandre **Colas des Francs** - Observatoire déplacements

Romain **Cruse** - Observatoire / Territoires

Christophe **Denise** - Patrimoine / Communication

Bérénice **Douchement** - Planification / Projet Urbain

Guy **Lafontaine** - Planification / Documentation

Vanessa **Libéros** - Projet urbain / Planification

Georges **Login** - SIG

Sandra **Louison** - Enquêtes / Documentation

Steeven **Maizeroi** - OTM

Yannick **Mathurina** - Observatoire déplacements

Cédrik **Pérou** - SIG

Anne **Petermann** - Planification

Didier **Séraline** - Enquêtes / Documentation

Damien **Théodose** - Projet urbain

Mathilde **Wite** - Observatoire déplacements

Informatique / SI : Yannick **Cavalier**

Secrétariat :

Maryse **Dijon**

Marie-Michelle **Vertueux**

Myriam **Zaïre**

Moyens généraux :

Emmanuel **Gunot**

Marie-Denise **Lahaye**





Agence D'Urbanisme
et d'Aménagement
de Martinique

Nos nouveaux locaux :

3 rue Schoelcher
97200 Fort de France
Tél : 05.96.71.79.77
Fax : 05.96.72.59.27
aduam@aduam.com
www.aduam.com



PREFECTURE
DE MARTINIQUE



Conseil Régional
de Martinique
La Solidarité au service du pays



Conseil Général
de la Martinique



Document réalisé sous la direction de
Joëlle **TAILAMÉ**

Conception Graphique :
Damien **THÉODOSE**

Mise en Page :
EMPHASE

Rédaction :
Cénia **BORRERO**
Yannick **CAVALIER**
Romain **CRUSE**
Christophe **DENISE**
Bérénice **DOUCHEMENT**
Guy **LAFONTAINE**
Vanessa **LIBÉROS**
Sandra **LOUISON**
Yannick **MATHURINA**
Steeven **MAIZEROI**
Anne **PETERMANN**
Aurore **PITEL**
Joëlle **TAILAMÉ**
Damien **THÉODOSE**
Mathilde **WITE**

En partenariat avec
le Parc Naturel Régional
de la Martinique

